

## Bar, Restaurant avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1255437** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : murs commerciaux à port Joinville, charme assuré pour un bar, restaurant et d'une surface guinguette attenante.

Double terrasse assurant un ensoleillement du matin au soir.

L'ensemble dispose d'un appartement composé d'une pièce de vie coin cuisine, une chambre, un bureau, salle d'eau et WC.

Une terrasse donnant sur le port.

Prix de vente des murs : 1.325.750 €.

Honoraires inclus de 50 875 € à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 325 875 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

