

Bar, Restaurant avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1255437** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

A vendre : murs commerciaux à port Joinville, charme assuré pour un bar, restaurant et d'une surface guinguette attenante.

Double terrasse assurant un ensoleillement du matin au soir.

L'ensemble dispose d'un appartement composé d'une pièce de vie coin cuisine, une chambre, un bureau, salle d'eau et WC.

Une terrasse donnant sur le port.

Prix de vente des murs : 1.325.750 €.

Honoraires inclus de 50 875 € à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 135 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 325 875 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

