

## Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 80 m2, Paris 14ème (75014) en France

Annonce **C1255414** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 14ème (75014) : Salon de coiffure et esthétique de 80 m2 situé dans un quartier vivant et commerçant avec une clientèle de bureaux, résidents et touristes importante.

Ce salon propose au rez-de-chaussée 7 postes de coiffage et 3 bacs.

Réserve/ buanderie au sous-sol en accès direct.

Bureaux et cabine de soins à l'étage.

Exploité depuis de nombreuses années, ce salon a bien su fidéliser sa clientèle.

Emplacement idéal pour 1ère affaire ou 2ème salon, franchise.

Tout petit loyer mensuel HT de 1.600 € HC.

Possibilité de changement activité en prêt à porter, mode, accessoires de mode.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix : 133.000 €, avec honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **133 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 14ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**