

## Salon de coiffure, 40 m2, Dijon (21000) en France

Annonce **C1255404** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Salon de coiffure situé dans une rue connue et passante, proche d'une grande place célèbre de Dijon, Cette enseigne de bonne réputation dispose d'une surface d'environ 40 m2 avec 2 bacs à shampoing et 5 fauteuils de coiffage + tout le matériel nécessaire pour exercer dans les meilleurs conditions.

Clientèle fidélisée.

Bonne rentabilité.

Salon entièrement refait en 2019.

Etablissement climatisé (climatisation réversible).

Belle visibilité (4 mètres de vitrines).

Stationnement facile à proximité.

Equipement complet et en bon état.

Un bail commercial 3/6/9 nouveau sera établi.

Loyer modéré de 620 € TTC/ mois.

Fonds de commerce : 108.000 €, honoraires inclus de 9.000 € à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 620 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **108 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**