

## Restaurant 150 couverts avec terrasse, Rambouillet (78120) en France

Annonce **C1255402** postée le **06/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Bel établissement de 400 m2 idéalement situé en zone commerciale.

- Clientèle fidélisée depuis plusieurs années.
- Chiffre d'affaires en progression constante.
- Une activité de restauration avec une grande salle de 150 couverts complétée par une belle terrasse de 80 places.

Cet établissement bénéficie de nombreux atouts :

- Emplacement avec parking.
- Cuisine professionnelle de 2022 équipée.
- Extraction 400.
- Bac à graisses.
- Bail 3/6/9 en cours de 01/2022.
- Cadre accueillant avec décoration récente de qualité.
- Privatisation possible.
- Correspond à tout type de projet en terme de restauration.

Prix de cession du fonds de commerce : 495.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rambouillet (78120), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Rambouillet : **26 971 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.