

Bar, Tabac avec terrasse proche d'Yvetot (76190) en France

Annonce **C1255333** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac.

Une très grosse terrasse ensoleillée.

Fermeture d'une journée et demie par semaine. 5 semaines de congé

Clientèle très agréable.

Malgré un chiffre d'affaires énorme au bar (140 000 €), l'établissement est sous-exploité, géré par une personne plus un employé.

EBE supérieur à 110000 €.

Loyer modique et logement de fonction, situé à une quinzaine de kilomètres d'Yvetot (76190).

Idéal pour un couple à la recherche d'une première opportunité financière significative, pour un prix de 450000 € + les frais d'agence 7.33%.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **488 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à **proximité de Yvetot (76190), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.