

Local professionnel pour activité commerciale ou bureaux sur Niort en France

Annonce **C1255302** postée le **06/mai/2024**

Description de l'activité

A louer : Local professionnel pour activité commerciale ou bureaux sur Niort, d'environ 250 m2 en Rez-de-chaussée, emplacement idéal sur zone commerciale avec belle visibilité, grand parking.

Local climatisé, réserves et WC.

Bail 3/6/9 pour un loyer mensuel global de 2 500 € HT.

Taxe foncière charge locataire.

Provisions mensuelles charges électricité et eau 300 €.

Honoraires de négociation 6 000 € HT.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 500 €**

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.