

## Commerce alimentaire au nord de Montluçon, vers Saint-Amand-Montrond, près de Vallon-en-Sully (03190) en France

Annonce **C1255275** postée le **03/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une supérette située au cœur d'une commune dynamique et en pleine expansion d'environ 1000 habitants avec une clientèle fidèle et surtout très attachée à l'épicerie de son bourg.

Magasin clé en main à reprendre au Nord-Ouest de l'Allier, proche du Cher, avec de nombreux services à disposition et sans concurrence directe.

Belle surface de vente de 135 m<sup>2</sup> et une réserve de 25 m<sup>2</sup>.

CA de 340 000 € TTC au dernier bilan.

Ouvert les lundi, mardi, jeudi, vendredi et samedi de 7h30 à 12h30 et de 14h à 19h ; les mercredi, dimanche et jours fériés de 7h30 à 12h30. Fermé le mercredi après-midi.

Services en place : Dépôt de pain les lundis, fleurs, dépôt de pressing, "too good to go", beaucoup de produits locaux, gaz, livraisons à domicile, produits à la coupe (fromage, charcuterie, traiteur).

Vente du fonds de commerce à 90 000 €.

Disponibilité immédiate.

Profil solo uniquement.

30 à 35 000 € d'apport requis seulement.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Une savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement permanent.

Projet de franchise permet d'être 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Emplacement.
- Village atypique.
- Pas de concurrence directe.

**Loyer mensuel** : 517 €

**Éléments chiffrés :**

2022

2023

311 000 €  
€  
€  
€  
€  
2 €

340 000 €  
€  
€  
€  
€  
2 €

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **90 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **350 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    une personne seule  
Type de repreneur recherché : Profil solo avec employé 20 ou 26h.

### **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Vallon-en-Sully (03190), Allier, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### **Photos**

---

