

# Bar, café avec loterie,, Yverdon-les-Bains en Suisse

## Annonce C1255227 postée le 03/mai/2024

## Description de l'activité

Yverdon-les-Bains - Bar à café avec loterie.

Une opportunité d'affaires avec ce bar à café idéalement situé dans un quartier dynamique et fréquenté. Ce commerce, doté d'une petite terrasse charmante, est parfait pour ceux qui cherchent à investir dans un lieu à la fois convivial et rentable.

#### Emplacement stratégique :

- Situé dans un emplacement de choix, ce bar à café attire une clientèle régulière grâce à son accessibilité et sa visibilité. L'ajout d'une loterie offre une source de revenus supplémentaire et un attrait constant, augmentant le flux de clients tout au long de la journée.

## Caractéristiques exceptionnelles :

- Une petite terrasse accueillante où les clients peuvent profiter de leur café en plein air.
- Un intérieur chaleureux et bien aménagé, parfait pour accueillir les clients venant tenter leur chance à la loterie ou simplement profiter d'un bon café.
- Un espace optimisé pour maximiser le confort des clients et l'efficacité du service.

#### Opportunité de croissance :

 Avec une base de clients fidèles et un emplacement qui continue d'attirer de nouveaux passants, ce bar à café avec loterie représente une excellente opportunité de croissance et d'expansion pour le futur propriétaire.

## Une affaire prospère :

- Ce bar à café est vendu entièrement équipé, prêt à opérer dès le premier jour, ce qui permet une transition en douceur et sans interruption de service.

Un bar à café avec loterie pour une personne qui rêve d'avoir son propre établissement dans le secteur de la restauration rapide et des jeux.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer mensuel: 2 200 CAD

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 251 900 CAD

#### Localisation

Localisation : Yverdon-les-Bains, Vaud, Région lémanique

Nombre d'habitants\* à Yverdon-les-Bains : 30 250 (ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.