

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 380 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78) en France

Annonce **C1255221** postée le **03/mai/2024**

Description de l'activité

78 - Yvelines - Restaurant - brasserie Licence IV buffet.

- Surface de 1040 m2.
- 380 places assises.
- 150 places en terrasse.
- Cuisine de plain pied de 150 m2.
- Double extraction.
- Loyer, toutes charges comprises / 16800 Euros.
- Bail 10 ans renouvelable en 2028.
- Fermé dimanche soir.
- Matériel et agencement en excellent état.

Pas de personnel à reprendre ou à négocier.

CA HT 2023 - 1.830.000 Euros.

Prix : 1.595.000 Euros à débattre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **380**

Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 1 040 m²

Surface totale : 1 040 m²

Loyer annuel : 201 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 830 000 EUR
------------	---------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 1 045 000 € FAI

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.