

Brasserie licence IV 55 couverts avec terrasse dans un quartier animé,, Paris (75020) en France

Annonce **C1255208** postée le **03/mai/2024**

Description de l'activité

Paris (75020) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie avec un bel emplacement dans le 20ème arrondissement de Paris, dans un quartier à fort flux de passage.

Superficie d'environ 126 m2, rez de chaussée d'environ 114 m2 avec cuisine de plain pied, 55 couverts et 32 en terrasse. Sous-sol d'environ 12 m2. Extraction 250. Licence IV.

Clientèle mixte.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer : 3000 € HT / HC.

Un emplacement idéal pour une brasserie restaurant avec beaucoup de passage.

Possibilité de rachat des murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 126 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **392 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

