

## Restaurant avec terrasse dans une rue piétonne,, Paris (75014) en France

Annonce **C1255200** postée le **03/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75014) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement placé dans le 14ème arrondissement de Paris, dans une rue piétonne avec énormément de passage.

Affaire d'angle avec extraction 400.

Superficie d'environ 97 m2 ; rez de chaussée d'environ 62 m2 avec grande cuisine de plain pied, cave d'environ 35 m2 avec une grande terrasse.

Bail 3/6/9 neuf.

Loyer : 3500 € HC HT.

Une belle affaire dans un emplacement numéro 1 du 14ème arrondissement.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 97 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 97 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **291 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 14ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---



