

## Traiteur, Restaurant, Salle de spectacle 330 couverts avec terrasse, Maisons-Alfort (94700) en France

Annonce **C1255199** postée le **03/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Maisons-Alfort (94700) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - traiteur composé de 4 salles de réception dans un cadre bucolique situé sur les bords de Marne.

Événementiel. Capacité de 130 personnes assises, 200 personnes cocktail debout, cuisine traiteur, extraction 400, jardin avec plusieurs terrasses, salle de jeux pour enfants.

Ouvert toute l'année.

Un appartement de 90 m2.

Une affaire pour réceptions à développer avec la possibilité d'exploiter une partie en restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **330**

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 300 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maisons-Alfort (94700), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Maisons-Alfort : **53 168 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**