

## **Brasserie, Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 36 couverts avec terrasse dans une région touristique,, Saint-Raphaël (83700) en France**

Annonce **C1255193** postée le **03/mai/2024**

### **Description de l'activité**

---

Var - Saint-raphaël (83700) : A vendre un fonds de commerce de restaurant rapide et snack, brasserie et pizzeria à emporter, avec service de livraison, situé dans un emplacement privilégié à proximité des plages.

Caractéristiques :

- Faible loyer.
- Affaire en pleine progression ; établissement entièrement refait à neuf.
- Matériel et mobilier neufs, incluant un four à pizza pour 12 pizzas, équipement de plonge, lave-verres, machine à glaçons, machine à café, machine à pression, pétrin, saladettes, frigos boissons, caisse tactile, etc.
- Capacité de vente sur place avec 36 couverts extérieurs et 14 couverts intérieurs, ainsi que vente à emporter et en livraison.
- Une voiture de livraison entièrement floquée est incluse dans le prix.
- Bel emplacement avec parkings à proximité immédiate.
- Ouverture de février à novembre, avec une forte progression possible.

Une opportunité d'acquérir un fonds de commerce prospère dans une région touristique prisée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel** : 850 €

**Éléments chiffrés :**

CA 250 000 EUR

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **244 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Saint-Raphaël (83700), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Saint-Raphaël : **34 867 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**