

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 80 m2 en plein centre ville,, Dol-de-Bretagne (35120)

Annonce **C1255183** postée le **03/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Dol-de-Bretagne (35120) : Cession du droit au bail d'un local commercial situé sur un emplacement N°1 en plein centre-ville.

Local de près de 80 m2 avec belle vitrine, espace accueil, réserve, WC, terrasse avec store banne.

Bail 3/6/9 tous commerces sauf restauration.

Les honoraires TTC de 10.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 860 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **77 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dol-de-Bretagne (35120), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dol-de-Bretagne : **5 421 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**