

## Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Reims (51100)

Annonce **C1255180** postée le **03/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Marne - Reims (51100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de cuisine traditionnelle idéalement situé face à un monument historique, offrant un service en salle de 40 couverts avec la possibilité de terrasse.

Ticket moyen actuel : 40 € / personne.

Établissement offrant un fort potentiel de développement.

Taxe foncière : 2.500,00 €.

Cession du fonds de commerce à 180.000 €.

Augmentation de 5% du chiffre d'affaires sur 3 ans.

Crédit vendeur possible en partie.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.