

# Bar, Brasserie, Glacier 100 couverts avec terrasse face, la mer,, Agde (34300) en France

# Annonce C1255172 postée le 03/mai/2024

# Description de l'activité

Hérault - Agde (34300) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, glacier ouvert 6 mois par an, du 01 avril au 30 septembre, bénéficiant d'un bel emplacement, surplombant la mer, vu imprenable, introuvable sur le secteurs.

Établissement de 100 places assises en terrasse. Agencements et matériels.

- CA HT 2023 de plus de 700 K€ sur 6 mois 70% de resto et 30% pour le bar.
- EBE retraité de 200 K€.

Possibilités d'augmenter la rentabilité avec plus d'ouvertures.

Possibilité d'avoir un appartement de 70/75 m2 au dessus du restaurant en 1ère ligne face à la mer.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 100 Nombre de places en terrasse : 100

Surface commerciale: 930 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 930 pi<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

#### Éléments chiffrés :

EBE 325 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 1122 600 CAD FAI

## Localisation

Localisation : Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.