

Articles de sport, Accessoire, 84 m2 dans une station de sports d'hiver, en Savoie (73) en France

Annonce **C1255171** mise à jour le **14 janvier 2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de sports situé dans l'une des 3 plus belles stations de ski françaises, ski été / hiver, très recherchée par une clientèle internationale aussi bien pour ses nombreuses activités hivernales qu'estivales.

Magasin avec un emplacement unique, à proximité des acteurs majeurs de la montagne qui drainent une clientèle internationale avec fort pouvoir d'achat.

Actuellement, un magasin de sports. Le local offre la possibilité de créer tous commerces.

Le prix de vente se décompose ainsi :

- Prix FAI HT du fonds de commerce : 485 000 €.
- Prix FAI HT des murs commerciaux : 750 500 €.
- + stock : 50 000 €.
- Prix de vente FAI HT global : 1 285 500 €.
- Vente en parts sociales pour la SCI, de préférence, car capital restant du 365 000 € à 1%.
- Été 2025 : Construction à proximité d'un vaste projet immobilier incluant hôtels, hébergements saisonniers, restaurants et grand parking souterrain.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 284 000 TND
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 652 100 TND**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.