

Bureaux / Locaux professionnels, 84 m2 en Savoie (73) en France

Annnonce **C1255171** postée le **03/mai/2024**

Description de l'activité

Top 3 des plus belles stations de ski françaises. Ski été/hiver. Station très recherchée par une clientèle internationale aussi bien pour ses nombreuses activités hivernales qu'estivales. Magasin avec un emplacement unique, en face d'acteurs majeurs de la montagne qui drainent une clientèle internationale avec fort pouvoir d'achat. Possibilité de créer tous commerces. Actuellement magasin de sports. Le prix de vente se décompose ainsi : Prix FAI HT fonds de commerce : 485 000 €. Prix FAI HT murs commerciaux : 750 500 €. + stock 50 000 €. Prix de vente FAI HT global : 1 285 500 €. Vente en parts sociales pour la SCI, de préférence, car capital restant du : 365 000 € à 1%.. Eté 2025 : Construction à proximité d'un vaste projet immobilier incluant hôtels, hébergements saisonniers, restaurants et grand parking souterrain.

Surface commerciale : 84 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **1 285 500 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.