

## Hôtel bureau 3\* d'environ 25 chambres dans une station de sports d'hiver, en Savoie (73) en France

Annonce **C1255170** postée le **03/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : Dans une station internationale de haute altitude, rythmée par des événements majeurs tout au long de l'hiver, projet de construction de nombreux bâtiments et résidences, un hôtel bureau 3\* de 25 chambres, avec départ ski aux pieds, grâce à des remontées mécaniques à proximité.

Rénovations intérieures de l'établissement réalisées avec des matériaux nobles. Salle de petit déjeuner 60 places assises avec 20 places en terrasse. Coin salon.

Ouvert du 01/12 au 30/04 et du 29/05 au 31/08.

EBE de 226 000 € avec 3 ETP.

Grand appartement de fonction pour les gérants ou le personnel.

Convierait à un couple ou 2 associé(e)s.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **25**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	645 000 EUR
EBE en 2023	226 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **1 800 000 €**  
L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**