

## Restauration traditionnelle dans le centre ville,, Le Plessis-Robinson (92350) en France

Annonce **C1255167** mise à jour le **07 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Le Plessis-Robinson (92350) : A vendre un fonds de commerce de restauration traditionnelle bistronomique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 108 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 108 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- The Fork : 9,7.
- Avis Google : 4.5.
- Trip Advisor : 4.
- Un établissement équipé pour être repris facilement avec une mise en œuvre très rapide.

**Loyer mensuel** : 26 412 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|                | 2022           | 2023           |
|----------------|----------------|----------------|
| 260 000 € (HT) | 276 000 € (HT) | 284 000 € (HT) |
| 202 000 € (HT) | 207 000 € (HT) | 212 000 € (HT) |
| 57 000 € (HT)  | 45 000 € (HT)  | 46 000 € (HT)  |
| -10 000 € (HT) | 13 000 € (HT)  | 13 000 € (HT)  |
| -11 000 € (HT) | 12 000 € (HT)  | 12 000 € (HT)  |
| 2 € (HT)       | 2 € (HT)       | 2 € (HT)       |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Le Plessis-Robinson (92350), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Le Plessis-Robinson : **26 753 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.