

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans le Var (83) en France

Annonce C1255108 postée le 02/mai/2024

Description de l'activité

Var Est, littoral - Fonds de commerce de restauration rapide, snacking sandwicherie.

Située sur un emplacement prémium au sein d'un centre commercial d'importance, cette affaire portée sous franchise par une enseigne nationale de référence dans le secteur est à reprendre indissociablement accompagnée d'un second site peu éloigné et de même type.

L'ensemble est cédé au prix de 429.000 Euros FAI et réalise un pour un

L'affaire conviendrait idéalement à un couple d'associés accompagné sur chacun des sites par 3 salarié(e)s et un(e) apprenti(e).

Surface commerciale: 440 pi²

Surface totale: 440 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel: 52 400 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
473 000 CAD (HT)	515 000 CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
70 000 CAD (HT)	97 000 CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 215 900 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 211 000 CAD

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.