

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans le Var (83)

Annonce **C1255108** postée le **02/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Var Est, littoral - Fonds de commerce de restauration rapide, snacking sandwicherie.

Située sur un emplacement premium au sein d'un centre commercial d'importance, cette affaire portée sous franchise par une enseigne nationale de référence dans le secteur est à reprendre indissociablement accompagnée d'un second site peu éloigné et de même type.

L'ensemble est cédé au prix de 429.000 Euros FAI et réalise un EBE de 200.000 Euros pour un CA HT de 745.000 Euros.

L'affaire conviendrait idéalement à un couple d'associés accompagné sur chacun des sites par 3 salarié(e)s et un(e) apprenti(e).

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 32 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	289 000 EUR
EBE en 2023	43 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **132 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **129 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**