

Bar, brasserie, restaurant dans une station d'altitude réputée, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce C1255102 postée le 02/mai/2024

Description de l'activité

A vendre bar-brasserie-restaurant au cœur d'une station d'altitude réputée de Haute-Savoie.

Activité saisonnière 4 mois l'hiver, 2 mois l'été.

Restaurant de 80 places avec vue panoramique et terrasse de 120 m2 dominant la station.

Carte de cuisine traditionnelle, de spécialités savoyardes et de brasserie.

Bar type pub britannique.

Clientèle touristique et d'habitués.

Possibilité de logement pour 3 personnes.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : 80

Surface commerciale: 120 m²

Surface totale: 120 m²

Loyer annuel : 60 204 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 330 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 99 000 €

Localisation

Localisation : Haute-Savoie, Rhône-Alpes

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos