

## Bar - brasserie au cœur d'une ville aux pieds des stations, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1255095** postée le **02/mai/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre bar - brasserie au cœur d'une petite ville de Haute-Savoie, située aux pieds des stations de ski du Mont Blanc.

Décoration restaurant et bar refaits à neuf en 2022.

Animation concerts en fin de semaine.

Cuisine de bistrot faite maison.

Large carte de bières et cocktails.

Terrasse de 200 m2 entièrement couverte, mobilier neuf.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 19 021 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	277 000 EUR
EBE en 2023	42 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**