

## Bureaux / Locaux professionnels, 573 m2, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1255081** postée le **02/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Idéalement situé au pied du Tramway sur un axe passant, Tourny Meyer vous propose à la vente un immeuble indépendant de bureaux d'environ 614m2. L'immeuble bénéficie d'une excellente visibilité avec un large linéaire de vitrine et un parking privatif.

**Surface commerciale** : 614 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 573 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 484 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 765 €**  
Montant honoraires : **84 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

### Photos

---

