Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1255033** postée le **02/mai/2024**

Description de l'activité

A louer : Bâtiment indépendant situé dans un domaine agricole à 5 minutes au sud de Valence (26).

Proche des axe routiers majeurs et des zones d'activités de Valence.

Bâtiment destiné à une activité professionnelle en relation avec l'agriculture (vente de produits aux consommateurs, grossiste, restauration, évènementiel).

Le bien dispose d'une vaste surface de vente de 295 m2, d'une cuisine professionnelle équipée de 12 m2, de sanitaires aux normes PMR, d'une réserve de 60 m2, d'une chambre froide de 23 m2, d'un quai de déchargement, d'une terrasse de 36 m2 et d'un parking de 300 m2.

Possibilité de moduler selon l'activité.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 24 900 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.