

## Tabac, jeux, bar sur un axe passant,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1255026** postée le **02/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A vendre, proche de Lyon, un fonds de commerce de tabac, jeux, bar.

Affaire avec un bel emplacement située sur un axe à fort passage avec des facilités de stationnement.

Magasin refait à neuf avec une terrasse extérieure et une belle surface commerciale.

Clientèle fidèle et de passage.

4 semaines de congés / an.

- CA bar - taxables de 160 K€.
- Commissions de 159 K€.
- EBE retraité de 166 K€.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 73 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 73 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	166 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **542 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**