

## Ameublement et décoration dans une zone d'activité commerciale, proche de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1254998** postée le **02/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne, proche de Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'ameublement et décoration situé au cœur d'une importante zone d'activité commerciale à forte notoriété de la banlieue toulousaine, bénéficiant des infrastructures routières. Facilité de stationnement, parking à proximité.

Une surface commerciale d'environ 700 m2 avec réserve et bureau. Un magasin franchisé.

Équipe en place.

Excellente rentabilité.

Idéal pour un couple.

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 700 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 713 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	930 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **583 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)  
Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**