

## Bureaux / Locaux professionnels, 250 m2 en Mayenne (53)

Annonce **C1254994** postée le **01/mai/2024**

### Description de l'activité

---

TDM53 - The door man immobilier vous propose à la vente un local professionnel de 2011 idéal pour installer votre entreprise sur une parcelle de 1967m2. Idéalement situé, vous bénéficiez d'une visibilité optimisée et d'un accès facile pour des véhicules légers et/ou des poids lourds. Distribution : - Un espace bureau / sanitaires / vestiaires de 65m2 - Un espace entrepôt de 185m2 avec double porte sectionnelle motorisées. Prix 399000 €. Honoraires d'agence 5.00 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 380000 €. Diagnostic Performance Energie non requis. Nom Prénom AMI : BIHEL Natan (EI). RSAC : 840825251. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr> La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BIHEL Natan (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **357 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**