

## Glacier, 80 m2 en plein centre ville,, Gruissan (11430) en France

Annnonce **C1254970** mise à jour le **07 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Aude - Gruissan (11430) : A vendre un glacier remarquablement situé sur une allée piétonne, garantissant une visibilité maximale et un flux constant de clients tout au long de la journée.

Les atouts sont nombreux pour ce fonds de commerce très recherché et idéal pour un couple ou une reconversion professionnelle.

Les points forts :

- Emplacement premium.
- Équipements récents.
- Aucun travaux à prévoir.
- Gros passage piéton.
  
- Chiffre d'affaires à développer.

Une opportunité de devenir propriétaire d'un commerce prospère dans une ville en constante évolution.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **82 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**