

Bar, Tabac, PMU, Loto en Haute Loire (43)

Annonce **C1254938** mise à jour le **02 mai 2024**

Description de l'activité

Bar, tabac, PMU, loto à vendre, au sein d'une petite commune agréable de la Haute-Loire.

Le commerce est bien situé et bénéficie de l'appellation "relais motard". De nombreux commerces ainsi que des écoles sont à proximité.

Les locaux sont très bien aménagés et spacieux pour travailler et vivre dans de bonnes conditions.

L'activité d'hôtel est à développer grâce aux 4 chambres disponibles au 2nd étage de l'établissement.

Cette affaire saura convenir à un couple de professionnels ou en reconversion.

Loyer annuel : 17 160 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
112 000 €	115 000 €	
€	€	
31 000 €	33 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Haute Loire, Auvergne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.