Bar de village, jeux, PMU sur axe passant, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1254934** mise à jour le **02 mai 2024**

Description de l'activité

Bar de village, jeux , PMU à céder pour cause de départ en retraite.

Situé à proximité d'une zone d'activité commerciale, sur axe passant, au pied des stations du Mont Blanc.

Clientèle locale fidèle et régulière, mais également touristique.

Point de rencontre du village.

Possibilité de créer une activité de restauration avec une grande salle de 100 m2 non exploitée.

Logement de fonction.

Loyer annuel : 54 100 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
420 000 TND	427 000 TND	
TND	TND	
129 000 TND	136 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**447 000 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**135 500 TND**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.