

Belle boulangerie, entre Dijon et Dôle en France

Annonce **C1254930** mise à jour le **02 mai 2024**

Description de l'activité

Une boulangerie artisanale située dans un village de plus de 5 000 habitants.

Le magasin a été entièrement refait en 03/2018, il donne sur le fournil et bénéficie d'un salon de thé d'une dizaine de places assises.

Le matériel est en bon état (four à soles de 2011, façonneuse de 2018, surgélateur de 2016, lave-batteries neuf).

4 semaines de congés par an.

CA tout boutique.

Le bail comprend un logement qui sert de réserve.

Le loyer annuel est de 20 000 € par an.

Nombre de places en salle : **10**

Loyer annuel : 20 000 €

Éléments chiffrés :

CA	726 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **503 040 € FAI**

Localisation

Localisation : à **proximité de Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

