

## Local commercial de 25 m2 idéal pour des activités tertiaires sur une artère passante,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1254927** postée le **02/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : Droit au bail - un local récemment rénové avec goût, situé sur une artère très passante du 6ème arrondissement de Lyon ; un emplacement premium.

La rénovation complète datant de 2017 a pris en charge tous les éléments indispensables pour faire du lieu un espace moderne et accueillant : huisseries, électricité, éclairage, climatisation, optimisation de l'espace.

Le bail 3/6/9 sera renouvelé à la prise de possession.

Idéal pour des activités tertiaires.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 535 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**