

Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique et festif,, Paris (75019) en France

Annonce C1254889 mise à jour le 07 mai 2024

Description de l'activité

Paris (75019): A vendre le fonds de commerce d'une brasserie très bien situé sur un emplacement N°1, dans un quartier très dynamique et festif (bureaux, résidentiel, touristique, événementiel, spectacles), proche du métro et des commerces.

Établissement avec 80 couverts à l'intérieur, 50 couverts en terrasse, 125 m2 intérieur, 125 m2 sous-sol cuisine, réserve. Licence IV et extraction 400. L'ensemble est en parfait état. Aucun travaux à prévoir.

Appartement de 60 m2.

Bail mairie 3/6/9.

Une affaire sous exploitée au vu du quartier.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **80** Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale: 310 m²

Surface totale: 310 m²

Loyer mensuel: 2 200 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2025 602 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **645 700 CHF**

Localisation

Localisation: Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos

