

## Local d'activité de 275 m2,, La Côte-Saint-André (38260) en France

Annonce **C1254886** mise à jour le **07 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Isère - La Côte-Saint-André (38260) : Local d'activité composé de 115 m2 de dépôt une mezzanine de 20 m2 et 70 m2 de bureaux, sanitaires privé et douche, 2 grands bureaux à l'étage - ADSL, baie de brassage et câble RJ45, chauffage par pompe à chaleur avec climatisation réversible, porte sectionnelle de 2.90 x 3.60 MH, hauteurs sous toiture de 3.00 m à 4.80 m et sous mezzanine à 2.70 m, et local préparation alimentaire de 70 m2 (sans accueil du public), sol carrelé, faux plafonds, sanitaire privé, bureau (local indépendant pouvant être loué indépendamment).

**Surface commerciale** : 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 275 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **149 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Côte-Saint-André (38260), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Côte-Saint-André : **5 128 ( sos villages )**

### Photos

---

