

## Local d'activité / Entrepôt, 335 m2 dans le Pas de Calais (62) en France

Annnonce **C1254881** postée le **01/mai/2024**

### Description de l'activité

---

Très belle opportunité pour cet immeuble a conforter pouvant offrir différentes activités positionnement géographique idéal ( peu de voisinage ) Nous sommes sur un immeuble de 335M2 au total / offrant un parking et 2 entrées une partie du terrain dispo pour aménagement extérieur Possibilité de conforter 5 chambres ( SDB individuelle ) pour activité de chambre d'hôtes Possibilité de conforter le bas pour obtenir une salle de 80M2 en réception Possibilité d'obtenir ( a négociier ) le matériel de cuisine Rez-de-chaussée. 220M2 environ ETAGE 100M2 environ A VISITER SANS PLUS TARDER Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,59% TTC du prix du bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 335 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **359 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**