Restaurant 30 couverts, Paris 18ème (75018) en France

Annonce **C1254877** postée le **02/mai/2024**

Description de l'activité

Paris 18ème (75018) dans un quartier en pleine mutation : Restaurant de près de 70 m2 avec en RC.

Une salle pouvant accueillir 30 couverts, cuisine de plain-pied avec extraction 400 et gaz, plus au sous-sol 22 m2 repartis en salle de stockage plus laboratoire de pâtisserie.

Linéaire de vitrine de 9 mètres avec grandes baies vitrées.

Cet endroit atypique au charme certain (mosaïque au sol et bar d'origine) attire une clientèle importante.

Belle affaire à la décoration soignée et à l'atmosphère accueillante.

Idéal pour restaurant d'ambiance, propositions du midi, brunch, bar à vin dégustation le soir.

A venir dans le quartier, gros complexe immobilier avec nombreux bureaux, résidence étudiante, commerces.

Loyer bas : 1.800 € HC (pas de TVA).

Prix de cession 165.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.