

## Murs commerciaux avec Licence IV en front de neige, dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1254864** mise à jour le **03 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Alpes (05) : Un local de 136 m<sup>2</sup>, ancienne discothèque, dispose d'une belle surface pour développer une activité de bar après-ski, piano-bar ou salle de jeux.

Le local est situé dans une station des Alpes du sud (12 000 lits).

Charges de copropriété de 320 € par mois.

Prix de cession des murs : 110 000 € HAI (avec Licence IV).

**Surface commerciale** : 136 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 136 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **110 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**