

## Local d'activité / Entrepôt, 924 m2, Thionville (57100)

Annonce **C1254753** postée le **30/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local de 924 m2 situé dans la zone artisanale à l'entrée de Metzeresche (57920).

Le local est composé d'une zone administrative comprenant un hall d'accueil, une salle de réunions 2 bureaux meublés, un local technique, 2 WC, et une pièce de 45 m2.

2 entrepôts avec portes motorisées équipés d'étagères de stockage de 365 m2 et de 300 m2.

Grand parking.

Surface totale : 924 m2.

Bail professionnel.

Chauffage, gaz.

Loyer : 2 900 € HT/ mois.

**Surface commerciale** : 924 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 924 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Thionville (57100), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Thionville : **42 474 ( ville )**

### Photos

---



