

# Local commercial, 30 m2, Nantes (44000) en France

## Annonce C1254743 postée le 30/avril/2024

## Description de l'activité

Local de 30 m2 avec une belle visibilité en plein centre-ville, belle hauteur sous plafond, flux de piétons importants.

Bail à céder 70 000 €.

Loyer: 1 799 € HC/ mois.

Les frais d'agence 6 000 € HT TVA en sus.

Surface commerciale: 330 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 330 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 33 800 CAD

## Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail
Prix : 109 600 CAD

# Localisation

Localisation: Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Nantes : 291 604 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.