

# Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 60 m2, Paris (75015) en France

## Annonce C1254691 mise à jour le 30 avril 2024

## Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre le fonds de commerce d'un local commercial occupé actuellement par une boutique de prêt-à-porter totalement refait à neuf.

Idéal pour un showroom, magasin de seconde main.

Bail 3/6/9 débuté en août 21.

- Loyer mensuel : 1830 €. Pas de TVA.

- Charges : 100 €.

- Prix : 60,000 €, les honoraires d'agence non inclus.

- Les honoraires d'agence de 11.67% TTC sont à la charge de l'acquéreur.

- Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,200 € / an.

Surface commerciale: 60 m<sup>2</sup>

Surface totale: 60 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1830 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **67 000 €** FAI

#### Localisation

Localisation : Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : 2 257 981 (grande ville)

### **Photos**

