

# Fleuriste près de Lisieux (14100) en France

### Annonce C1254606 postée le 29/avril/2024

## Description de l'activité

Vente de fleuriste situé sur une lace principale d'un village touristique du pays d'Auge, à proximité de Lisieux. Commune dynamique avec école et tous commerces ; boucherie, épicerie, bar-tabac, pharmacie, boulangerie, etc.

Agencement récent offrant une belle visibilité sans concurrence dans un rayon de 15 kms.

Bail récent courant jusqu'en 2031 - loyer mensuel de 800 Euros comprenant un logement de fonction.

Ouverture 9h30 à 12h30 & 14h30 à 19h. Fermeture dimanche après midi et lundi + 15 jours annuels.

Pas de personnel à reprendre, exploitante actuelle seule.

- CA moyen annuel: 80 KEuros.

- Prix de vente du fonds : 60.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Loyer annuel: 32 800 TND

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 146 900 TND FAI

#### Localisation

Localisation : à proximité de Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.