

## Fleuriste près de Lisieux (14100) en France

Annonce **C1254606** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Vente de fleuriste situé sur une lace principale d'un village touristique du pays d'Auge, à proximité de Lisieux. Commune dynamique avec école et tous commerces ; boucherie, épicerie, bar-tabac, pharmacie, boulangerie, etc.

Agencement récent offrant une belle visibilité sans concurrence dans un rayon de 15 kms.

Bail récent courant jusqu'en 2031 - loyer mensuel de 800 Euros comprenant un logement de fonction.

Ouverture 9h30 à 12h30 & 14h30 à 19h. Fermeture dimanche après midi et lundi + 15 jours annuels.

Pas de personnel à reprendre, exploitante actuelle seule.

- CA moyen annuel : 80 KEuros.

- Prix de vente du fonds : 60.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

**Loyer annuel : 9 600 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **43 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**