

## Local d'activité / Entrepôt, 600 m2, Tarascon (13150)

Annonce **C1254564** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Entrepôt à Louer - Possibilité de Location Modulable  
Superficie Totale: 600m2 (Possibilité de location partielle : 600m2)  
Description: Cet entrepôt spacieux, d'une superficie totale de 1200m2, offre une solution flexible pour répondre à vos besoins logistiques et de stockage. Situé dans un emplacement stratégique, il propose également la possibilité de louer seulement 600m2 si nécessaire. Le bailleur propose également un aménagement selon vos besoins spécifiques, avec un bail ferme. Caractéristiques du Local: Hauteur sous plafond : de 6m à 8m Rideau métallique pour accès poids lourds Dalle béton toutes charges Conforme aux normes incendie idéal pour stockage / logistique Accès par portail manuel Structure en bardage métallique Toiture anti-goutte, anti-condensation Conditions de Location: Prix locatif pour 600m2 : 6€/m2/mois

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **6 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Tarascon (13150), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Tarascon : **13 293 ( ville )**

### Photos

---

