

## Restaurant 60 couverts dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1254552** mise à jour le **30 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs et fonds sur un emplacement N°1, restaurant avec son cadre apaisant et son patio chaleureux.

Idéalement placé, proche d'une grande ville, bonne visibilité, sur un axe fréquenté.

Cette affaire offre une cuisine traditionnelle et créative.

Fermé 2 jours et demi par semaine, privatisation possible (soirée), 170 m2, 60 places intérieur et 60 dans le patio.

Bien entretenu le mobilier est de qualité et le matériel dans un état neuf, aucuns travaux à prévoir.

Ce restaurant est classé Handicap grand tourisme.

Tenu par un couple.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Coup de coeur , Aménagement et matériel neufs

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	487 000 EUR
EBE en 2023	159 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **926 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**