

Bar, Restaurant dans une galerie commerciale,, Taden (22100) en France

Annonce **C1254546** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé dans une galerie commerciale d'un intermarché de Taden (22100).

Belle surface d'environ 170 m2.

Ouverture tous les jours sauf dimanche après-midi.

Salariés : Conjointe + 1 CDD trois mois.

- Résultat net : 39 000 €.

- Charges locatives : 1 500 € HT / an.

- Prix net vendeur : 130.000 €.

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 9 % HT du prix de vente.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 25 519 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	232 000 EUR
EBE en 2021	44 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Taden (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Taden : **2 486 (sos villages)**

Photos

