

## Hôtel restaurant de 7 chambres dans une zone dynamique,, Blanzly (71450) en France

Annonce **C1254526** mise à jour le **30 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Blanzly (71450) : A vendre un hôtel - restaurant de 300 m2 avec Licence IV, situé en plein cœur de village, proche de la RCEA, sur l'axe de Chalon-sur-Saône, Le Creusot, Montceau-les-Mines, Paray le monial, gare TGV à 15 minutes (Paris à 1h10, Lyon à 40 min.

Hôtel de 7 chambres de 19 m2 avec salle d'eau individuelle. Salle de restaurant de 60 couverts. Cuisine en parfait état de fonctionnement, plonge, légumerie, réserve, chambre froide.

Ouvert midi et soir (fermé vendredi soir, samedi et dimanche).

Clientèle fidèle, d'affaires de bureaux, ouvrière, site Michelin, PME, PMI à proximité.

Bel outil de travail, idéal pour un couple, avec une vie de famille préservée.

L'achat des murs est envisageable (estimation de 150000 €).

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de chambres : **7**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	176 000 EUR
EBE	43 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Blanzly (71450), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Blanzly : **6 942 ( sos villages )**

### Photos

---

