

## Boulangerie, Pâtisserie, 160 m2 au calme, proche de Hesdin (62140)

Annonce **C1254512** mise à jour le **30 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais (62) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans un petit bourg entre Hesdin et Montreuil.

Le magasin a été refait il y a moins de 5 ans avec un four à bois apparent pour la clientèle. La surface de fabrication est très agréable, bien disposée et aérée avec tout le matériel pour travailler.

Un secteur calme avec une clientèle fidèle et locale.

Le bien dispose également d'une belle habitation de 3 chambres, une cour pour stationner 3 voitures et un jardin de 200 m2.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 282 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Hesdin (62140), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**