

Local commercial , 35 m2 en centre-ville, Dreux (28100) en France

Annonce **C1254475** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

Dreux (28100) en centre-ville :A louer Local commercial de 35 m2 de 2 pièces.

Bénéficiant d'une situation avec fort passage véhicules.

entrée/ accueil sur 20 m2, WC séparés, autre pièce de 15 m2, accès coin possible cuisine.

Idéal pour bureau, profession médical, tertiaire.

Restauration interdite.

Loyer mensuel : 395 € (sans TVA).

Provision charge.

Taxe foncière : 35 €/ mois.

Dépôt garantie : 790 €.

Signature bail commercial notarié à la charge du preneur.

Honoraires agence : 1250 €.

Surface commerciale : 35 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 395 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Dreux (28100), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Dreux : **31 314 (ville)**

Photos

