

## Loto, Bazar / cadeaux, 80 m2 près de Le Grau-du-Roi (30240) en France

Annonce **C1254471** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Au sein d'un secteur et d'une rue touristique de la ville.

Ce fonds de commerce dont la destination est "tous commerces" en raison du départ en retraite du propriétaire.

Il est actuellement en activité pour la vente d'articles de plage et bimbeloterie.

Une ouverture saisonnière de Mars à Septembre.

Il dispose d'un droit à terrasse exploité, d'une surface commerciale d'environ 40 m2, d'une réserve d'environ 40 m2 et d'une cour intérieure de 40 m2.

Le loyer mensuel HT est de 1.230 € soit 14.800 € par an.

Le prix de cession du fonds de commerce est de : 99.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 230 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

