

Restaurant 60 couverts avec terrasse, Orléans (45000) en France

Annonce **C1254463** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant idéalement situé plein centre d'Orléans, tout proche d'un secteur piéton.

Cet établissement dispose de 2 salles pour un total de 60 couverts et de 30 places en terrasse, d'une cuisine toute équipée aux normes et système d'extraction en bon état.

Parkings à proximité.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis de nombreuses années.

Bail 3/6/9.

Loyer faible : 2.200 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 167 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Orléans (45000), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Orléans : **114 286 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.