

## Restauration rapide, Châtillon-sur-Seine (21400) en France

Annonce **C1254455** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce de restauration rapide situé au centre-ville dans une rue passante.

En bon état, disposant d'une bonne visibilité (6 mètres de vitrines), ce fast-food ne demande qu'à être développé.

Avec la mise en place d'un système de livraison et d'un site internet.

Cette affaire prendra réellement toute son ampleur.

Rentabilité assurée.

- Clientèle fidélisée.
- Horaires actuels du mardi au dimanche 11H30/ 14H00 - 18H00/22H00.
- Fermé le lundi et le vendredi midi.
- 1 mois de fermeture pour congés.

Loyer : 460 €/ mois.

Bail 3/6/9 à échéance en 2030.

Pas de personnel à reprendre.

Travaux de réfection réalisés en août 2022.

Stationnements faciles devant le commerce.

Cession du fonds de commerce à 36 000 €, honoraires inclus de 6.000 € TTC à la charge de l'acquéreur, soit 30.000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 74 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 460 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **24 900 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Châtillon-sur-Seine (21400), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Châtillon-sur-Seine : **6 080**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.